

### Appartement,f4,Vente à Terme Libre,Promenade des Anglais



Comptant : 99 900 €

Mensualité : 895 € / 240 mois

Honoraires agence à charge vendeur

#### Informations

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 60403

Type : Appartement

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Vente à terme libre

Valeur vénale : 314700 €

Mensualité : 895 €

Durée des rentes : 240 mois

Surface Carrez : 93 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chauffage : Collective Central Gaz

Orientation : Sud

Terrasse : 1

Année de construction : 1970

étages : 1er

Niveaux : 2

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Taxe foncière : 1169 €

Ordures ménagères : 222 €/an

Interphone : oui

Gardien : oui

Ascenseur : oui



Appartement,f4,Nice,06200,Alpes Maritimes.

Vente à Terme Libre.

Bouquet:99900€,Rente:895€,Valeur Vénale:314700€

Sur la Promenade des Anglais,Dans un immeuble de bon Standing,un Appartement f4 de 92.5 M2,composé d'une entrée,un double séjour donnant sur une terrasse de 10 M2, une cuisine séparée et équipée donnant également sur la terrasse,2 salles d'eau,2 toilettes, 2 chambres dont une avec un balcon de 5 M2.

Sol:Carrelage.

Double Vitrage

Chauffage Collectif gaz.

Gardien.

Vue Mer

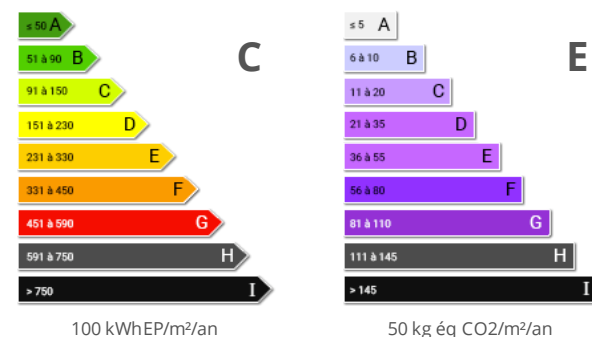
Exposition:Sud.

3 Grands Placards.

AZUR VIAGER Cannes - RCS : - AZUR VIAGER Cannes - au capital de € - RCS - Siège social : 42/44 rue des Serbes, 06400 Cannes - Tél : 04 93 38 04 44 - Email : azurviager@orange.fr - TVA intracommunautaire

Proche Plage Commerces à 5 mn du Centre Ville,Place Massena,Ecoles,Transports

#### Diagnostic énergétique



100 kWhEP/m²/an

50 kg eq CO2/m²/an

