

St Raphaël - Vente à Terme LIBRE - Appt F3 (67m²) + Terrasse + Garage + Cave - Centre Ville



Comptant : 49 900 €

Mensualité : 1 000 € / 240 mois

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 19900 €, Montant net vendeur : 30000 €

Informations

Ville : Saint-Raphaël

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 2514

Type : Appartement

Surface : 67 m²

Vente à terme libre

Valeur vénale : 289900 €

Mensualité : 1 000 €

Durée des rentes : 240 mois

Surface Carrez : 67 m²

Pièces : 3

Chauffage : Individuel Convecteur Electrique

Orientation : Sud Est Ouest

Année de construction : 2000

Niveaux : 7

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Montant annuel de la quote-part : 1020 €

Taxe foncière : 850 €

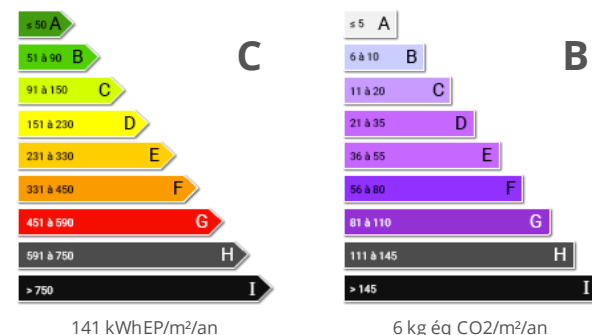
Ordures ménagères : 239 €/an

Interphone : oui

Ascenseur : oui



Diagnostic énergétique



Vente à Terme LIBRE sur 20ans par perception de Loyers.

Appartement F3 (67m²) à St Raphaël 83700, VAR 83.

Bouquet : 49900€

Rente : 1000€/mois sur 20ans

Valeur Vénale : 289900€

Charge : 85€/mois eau froide incluse

Taxe Foncière : 850€ + 239€ de TEOM

Excellente situation géographique en centre ville de St Raphaël pour cet appartement au 3ième étage d'une résidence fraîchement ravalée (2019).

Il comprend un hall d'entrée, une buanderie, une séjour et une cuisine sur terrasse exposée SUD/EST et SUD/OUEST, 2 chambres, une salle d'eau ainsi qu'un WC.

Cave et Garage Fermé.

Double vitrage.

Chauffage électrique.

Résidence de Bon Standing construite en 2000.

Appartement vendu loué 857€/mois HC + 50€ de provisions sur charges locatives.

Bail initial de 3ans en date du 15 mars 2013.

