

Appartement, f4, Hyères, Proche Centre Ville et Plage, Viager Occupé, Dame de 75 ans.



Bouquet : 34 600 €

Rente : 870 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 19600 €, Montant net vendeur : 15000 €

Informations

Ville : Hyères

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2577

Type : Appartement

Surface : 92 m²

Viager occupé

Valeur vénale : 280000 €

Age de la femme : 75 ans

Rente : 870 €

Surface Carrez : 92 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Central

Orientation : Est Sud

Terrasse : 1

Année de construction : 1970

étages : 3ème

Niveaux : 3

Cave : 1

Salle de douche : 2

Taxe foncière : 1579 €

Ordures ménagères : 347 €/an

Interphone : oui

Ascenseur : oui



Appartement, f4, Hyères les Palmiers, 83400, Var.

Viager Occupé sur une Dame de 75 ans.

Bouquet: 34600€, Rente: 870€, Valeur Vénale: 280000€

Dans une Résidence de très bon Standing, en étage élevé avec terrasse, un appartement f4 en parfait état, à 4 km du Port, des Plages et Proche Centre Ville.

Il est composé d'une entrée, un double séjour donnant sur une terrasse avec vue dégagée et sans vis à vis, une cuisine séparée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau, toilettes.

Sol: Carrelage et Marbre

Double Vitrage

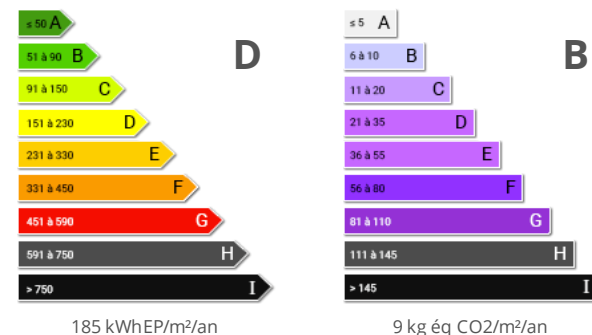
Chauffage électrique

Placards

Exposition: Est et Sud

Quartier de la Gare.

Diagnostic énergétique



Ravalement récent ainsi que les Cages d'escalier

AZUR VIAGER - RCS : - AZUR VIAGER - au capital de € - RCS - Siège social : 65 rue Gambetta, 83700 Saint-Raphaël - Tél : 04 94 54 55 55 - Email : azurviager@orange.fr - TVA intracommunautaire N°

NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.

Parfait Etat

