

Appartement, f3, Fréjus, Résidence récente, secteur hôpital, proche bord de mer, Viager Occupé, Dame de 73 ans



Bouquet : 74 000 €

Rente : 490 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 24000 €, Montant net vendeur : 50000 €

### Informations

Ville : Fréjus

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2632

Type : Appartement

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Viager occupé

Valeur vénale : 300000 €

Age de la femme : 73 ans

Rente : 490 €

Surface Carrez : 75 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Climatisation Electrique

Orientation : Sud

Terrasse : 1

Année de construction : 2014

étages : 1er

Niveaux : 2

Salle de douche : 1

Taxe foncière : 1100 €

Ordures ménagères : 250 €/an

Ascenseur : oui



Appartement, f3, Fréjus, 83600, Var

Viager Occupé, Dame de 73 ans.

Bouquet: 74000€, Rente: 490€, Valeur Vénale: 300000€

Dans une Résidence de 2014, de très bon Standing, au Calme, proche Hôpital de Fréjus, un Appartement f3 de 75 M2

Composé d'une entrée, un séjour grand séjour donnant sur une belle terrasse de 18 M2, une cuisine américaine séparée, 2 chambres, toilettes, une salle d'eau.

Sol : Carrelage

### Diagnostic énergétique

