

Villa F4 sur 1680m² de terrain - Bord de Rivière avec PONTON



Bouquet : 67 840 €

Rente : 995 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 27840 €, Montant net vendeur : 40000 €

Informations

Ville : Lorgues

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2646

Type : Maison

Surface : 135 m²

Viager libre

Valeur vénale : 290000 €

Age de l'homme : 77 ans

Age de la femme : 76 ans

Rente : 995 €

Terrain : 1680 m²

Pièces : 4

Chauffage : Individuel Central Fioul / Mazout

Eau usées : Fosse septique

Orientation : Sud

Année de construction : 1980

étages : Rez-de-chaussée

Taxe foncière : 1000 €

Interphone : oui



Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.

Viager LIBRE sur Homme de 77ans et Femme de 76ans.

Villa d'environ 135m² sur 1680m² à Lorgues 83510, VAR 83.

Bouquet : 67 840€

Rente : 995€/mois

Valeur Vénale : 290 000€

Taxe Foncière : 1000€ TEOM

Véritable coup de Coeur pour cette villa en bordure de Rivière avec Ponton d'accès pour Canoë.

Cette villa entièrement de plein pied comprend : Une entrée sur séjour double avec cheminée insert, une cuisine indépendante avec Cave, une chambre, une chambre avec salle de bains, WC indépendant, et dégagement avec accès extérieur, une salle d'eau, un 2nd WC indépendant, ainsi qu'un atelier d'artiste transformable en studio, avec mezzanine, lavabo, WC et toujours un accès extérieur.