

Appartement à Toulon (83000)

Bouquet : 9 990 €

Rente : 430 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 9990 €, Montant net vendeur : 0 €

Informations

Ville : Toulon

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2291

Type : Appartement

Surface : 53 m²

Viager occupé

Valeur vénale : 120000 €

Age de l'homme : 75 ans

Rente : 430 €

Pièces : 3

Chambre : 1

Orientation : Sud

Terrasse : 1

Année de construction : 1969

Cave : 2

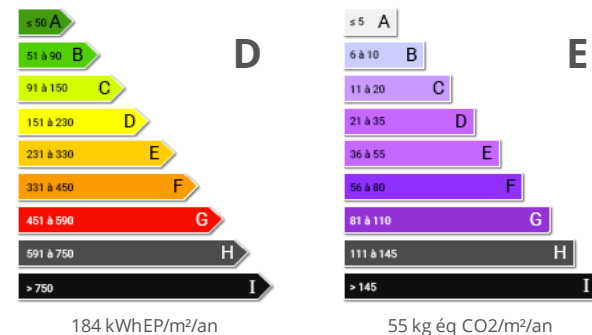
Salle de bain : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 944 €

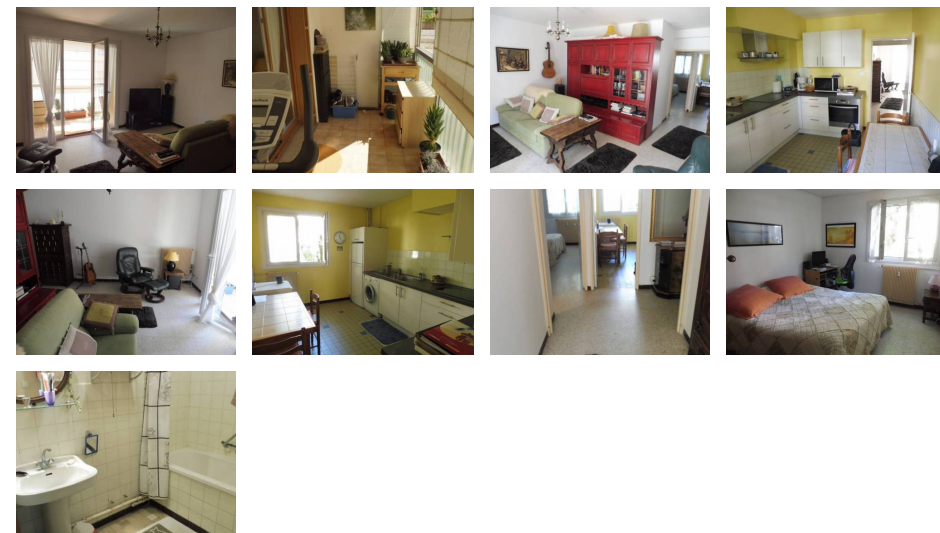
Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



184 kWhEP/m²/an

55 kg éq CO2/m²/an



Appartement F2 Toulon 83000, Var. Viager Occupé,

Homme de 75 ans.

Bouquet : 9990€, Rente : 430€, Valeur vénale : 120 000€.

Dans un secteur résidentiel de Toulon, Quartier St Anne, à 5 mn du centre Ville, de la Gare et du port, un Appartement F2 en rez-de-chaussée de 53 m² Loi Carrez situé dans une rue Calme.

Il est composé d'une entrée, une cuisine séparée et équipée, une chambre, une salle de bains, toilettes, un grand séjour exposé plein sud donnant sur une terrasse véranda de 8 m². L'Appartement est en parfait état.

Exposition : Sud Traversant

AZUR VIAGER - RCS : - AZUR VIAGER - au capital de € - RCS - Siège social : 65 rue Gambetta, 83700 Saint-Raphaël - Tél : 04 94 54 55 55 - Email : azurviager@orange.fr - TVA intracommunautaire N°

NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.

Sol : carrelage / Chauffage : collectif au fuel/ Climatisation réversible

Taxe Foncière : 944€ dont 186EUR d'ordure ménagère

Charges Mensuelles : 130€ avec eau froide et Chaude comprise ainsi que le Chauffage.