

Vente à Terme Libre sur 10ans - Villa aux ISSAMBRES - Vue Mer PANORAMIQUE

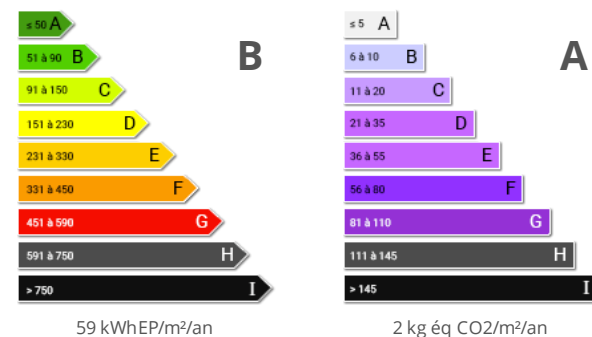
Comptant : 2 950 000 €

Mensualité : 25 000 € / 120 mois
Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Les Issambres
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : 2233
Type : Maison
Surface : 800 m²
Vente à terme libre
Valeur vénale : 5950000 €
Mensualité : 25 000 €
Durée des rentes : 120 mois
Terrain : 4070 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Au sol Pompe à chaleur
Orientation : Sud Est
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction : 2000
Cave : 1
Taxe foncière : 12000 €
Interphone : oui

Diagnostic énergétique



Propriété d'env 800 m² sur 4070 m² aux Issambres 83380, VAR 83.

Vente à Terme LIBRE sur 10ans.

Comptant : 2 950000€

Mensualité : 25 000 sur 10ans

Valeur Vénale : 5950000€.

Secteur hautement résidentiel et très recherché pour cette propriété située dans les hauteurs des Issambres, avec Vue MER Panoramique de Fréjus /St Raphaël jusqu'à St Tropez.

Cette villa d'environ 800 m² habitables, comprend

De plein pied :

- Hall d'entrée, séjour cathédrale avec vitrage toute hauteur et verrière en partie supérieure, cheminée, vaste mezzanine avec bureau, une cuisine indépendante, une suite parentale indépendante face mer, ainsi que 2 suites parentales complémentaires.

Et en Rez de jardin :

- salle de réception avec coin buffet, un Night Club avec installation professionnelle (Bar, Sono...), une réserve.

- une suite parentale et un appartement F2 de gardien.

- Garage (3 places), buanderie

Aspiration centralisée / Forage / Système de sécurité haut de gamme / Chauffage par plancher chauffant + rafraichissant + Pompe à chaleur / Arrosage automatique.

Valeur Locative Saisonnière Possible en Période Estivale : 20 000€

Taxe Foncière : 12000€