

Appt F3 + Terrasse avec Place de PK



Bouquet : 146 600 €

Rente : 1 100 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 21600 €, Montant net vendeur : 125000 €

Informations

Ville : Vence

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 2440

Type : Appartement

Surface : 84 m²

Viager libre

Valeur vénale : 270000 €

Age de la femme : 91 ans

Rente : 1 100 €

Surface Carrez : 84 m²

Pièces : 3

Chauffage : Collective Central

Orientation : Sud

Niveaux : 6

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Taxe foncière : 707 €

Ordures ménagères : 266 €/an

Interphone : oui

Gardien : oui

Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



Viager LIBRE sur Femme de 91ans par perception de Loyers. Appt F3 + PK à VENCE 06140, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 146 600€

Rente : 1100€/mois

Taxe Foncière : 707€ + 266€ de TEOM

Charges 340€/mois dont 275€ de charges locatives (Eau Froide/Chaude + Chauffage inclus)

Valeur Vénale : 270 000€

Bel Appartement F3 dans résidence de bon standing situé au coeur de VENCE à proximité de toutes commodités (Transport, commerces, écoles)

Cet appartement comprend une entrée sur Hall avec vestiaire, un séjour au SUD sur Terrasse, une cuisine indépendante avec loggia, 2 chambres, une salle de bains et un WC.

Place de parking extérieur en toute propriété.

- 2 ième étage

Appartement vendu loué avec BAIL 3ans en date du 28/08/2016 et loyer mensuel à percevoir de 800€ + 275€ de provisions sur charges.

