

Appt F4 + Terrasse + Parking



Bouquet : 172 000 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 22000 €, Montant net vendeur : 150000 €

Informations

Ville : Cannes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 60384

Type : Appartement

Surface : 84 m²

Nue-propriété

Valeur vénale : 380000 €

Age de la femme : 69 ans

Rente : n/c

Surface Carrez : 84 m²

Pièces : 4

Chauffage : Individuel Climatisation Fioul / Mazout

Orientation : Est Ouest

Année de construction : 1968

étages : 2ème

Niveaux : 7

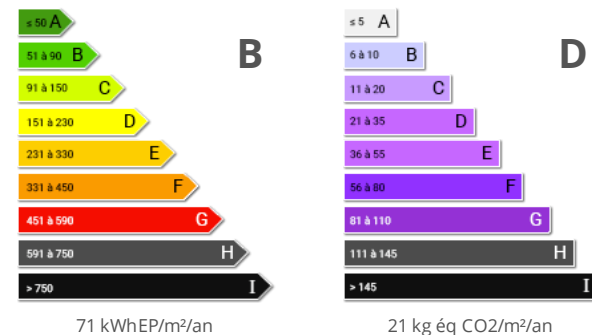
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Taxe foncière : 1240 €

Interphone : oui

Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



71 kWhEP/m²/an

21 kg eq CO2/m²/an



Vente en Nue Propriété sur Femme de 69ans. Appartement F4 avec Parking à Cannes 06400, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 172000€

Rente : Pas de Rente, ni de charges à payer par l'acquéreur

Valeur Vénale : 380 000€

Charges : 220€/mois

Taxe Foncière : 1240€

Appartement F4 situé dans une résidence de bon standing (Partie commune en marbre), à proximité du square CARNOT et donc du Lycée.

Cet appartement situé au 2ième étage sur 7 d'une résidence de 1968, comprend un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un séjour et une chambre sur terrasse, 2 chambres supplémentaires, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant.

Place de parking en sous-sol attitré.

Exposition EST / Ouest

Sol Marbre / Chauffage central / Climatisation réversible / Simple Vitrage.

