

Appt T2 avec Terrasse + Garage et Place de Pk extérieure



Bouquet : 12 800 €

Rente : 795 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 12800 €, Montant net vendeur : 0 €

Informations

Ville : Fréjus

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2452

Type : Appartement

Surface : 40 m²

Viager occupé

Valeur vénale : 160000 €

Age de l'homme : 81 ans

Rente : 795 €

Surface Carrez : 40 m²

Pièces : 2

Chauffage : Individuel Climatisation

)

Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud

Année de construction : 1993

étages : 3ème

Niveaux : 5

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Interphone : oui

Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



EXCLUSIVITE Azur Viager

Viager occupé sur Homme de 81ans. Appt F2 + Box à Fréjus 83600, VAR 83.

Bouquet : 12800€

Rente 795€/mois

Taxe Foncière : Vendeur exonéré

Charges : 100€/mois

Valeur Vénale : 160 000€

Bel appartement F2 dans résidence de standing situé Avenue Donnadiou dans un parc arboré.

Cet appartement situé au 3ième étage sur 5 d'une résidence de 1993 est en excellent général.

Il comprend une entrée avec placard (pour Machine à Laver), un séjour avec cuisine US sur terrasse/loggia d'environ 5m², une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Garage avec coin cave intérieur et porte électrifiée, ainsi qu'une place de PK extérieure en toute propriété.

L'appartement est en excellent état général ainsi que la copropriété très bien entretenue.

Double vitrage / Chauffage par climatisation réversible / Sol Carrelage.

